



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

ΑΠΟΦΑΣΗ

**"Ομόφωνα εγκρίνει τον καθορισμό τελών
και δικαιωμάτων για το έτος 2024"**

Αριθ. Συνεδρίασης : **02^η/24-01-2024**

Αριθ. Απόφασης: **14/2024**

Αριθ. Θέματος Πινακίου: 12

Στον Λαγκαδά και στο Δημοτικό Κατάστημα (Ν. Παπαγεωργίου 2), σήμερα την **24^η** του μηνός **Ιανουαρίου** του έτους **2024**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **19:00** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαγκαδά συνήλθε σε διά ζώσης δημόσια τακτική συνεδρίαση, μετά από την υπ' αριθμ. πρωτ. 2566/19-01-2024 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κούκου Γεωργίου, που δημοσιεύθηκε και επιδόθηκε σε όλα τα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023 και ισχύει. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, καθόσον σε σύνολο αριθμού **τριάντα πέντε (35)** μελών, παρουσιάστηκαν **τριάντα ένα (31)** μέλη, επιλήφθηκε της εξέτασης των επόμενων θεμάτων ημερήσιας διάταξης.

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Αδαμούδη Αναστασία
2. Αναστασιάδης Ιωάννης
3. Αναστασιάδης Νικόλαος
4. Βαρβαλιός Βασίλειος
5. Γεράκης Ευάγγελος
6. Γεωργουδάκης Φίλιππος
7. Γιάννογλου Ιωάννης
8. Δημητριάδης Βασίλειος
9. Καραγιαννίδης Ιωάννης
10. Κολασιδής Ιωάννης
11. Κούκος Γεώργιος (Πρόεδρος ΔΣ)
12. Κριτόπουλος Χαράλαμπος
13. Κυργιάννης Χαράλαμπος
14. Μακρίδης Πέτρος
15. Μάρκου Δημήτριος
16. Μήτσας Άγγελος

17. Μισχόπουλος Απόστολος
18. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος
19. Μιχαηλίδου Γεωργία
20. Μπάσις Σταύρος
21. Μπίζπος Κωνσταντίνος
22. Ξενιτίδης Γεώργιος
23. Παπαδόπουλος Ιωάννης
24. Πετρίδης Αναστάσιος
25. Ροφαλίκος Γεώργιος
26. Σακονίδης Γεώργιος
27. Σακονίδης Δημήτριος
28. Σεπιάδης Γεώργιος
29. Σκορδός Μιχαήλ
30. Στάθη Σταυρούλα
31. Στόιος Ηλίας

ΑΠΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

1. Λούρδα Βασιλεία
2. Πατλιάκας Εμμανουήλ
3. Σαπλαμίδης Αναστάσιος
4. Τζανής Γεώργιος

Η Δήμαρχος κ. Ανδρεάδου Ελπινίκη προσκλήθηκε και παρίσταται.

Για την τήρηση των πρακτικών ο υπάλληλος του Δήμου Σαλματάς Αθανάσιος.

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων, εκ των οποίων παραβρέθηκαν οι κ. Ντόκας Αθανάσιος: Ασσήρου, Πολίτου Αικατερίνη: Ηρακλείου, Μίχος Γεώργιος: Καρτερών, Τουμπουλίδης Νικόλαος: Κολχικού, Μουρατίδης Χαράλαμπος: Λαγκαδικίων, Λιαρετίδης Κωνσταντίνος: Λαχανά, Κουτκούσης Ιωάννης: Ξυλόπολης, Νόικος Απόστολος: Σοχού και Μουρατίδης Κωνσταντίνος: Νικόπολης.

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

ΘΕΜΑ: "Καθορισμός τελών και δικαιωμάτων για το έτος 2024"

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 65c1ec81a53f662ab2ad9606 στις 06/02/24 11:02

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κούκος Γεώργιος έθεσε υπόψη των μελών του Σώματος:

Με τις διατάξεις του άρθρου 19 παρ. 1 του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων». *Εις τους ποιουμένους χρήσιν δημοτικών ή κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών ο δήμος ή η κοινότης δικαιούται να επιβάλλει τέλη ή δικαιώματα, οριζόμενα δι' αποφάσεως του συμβουλίου.*

Από τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.1080/80 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών περί των εσόδων των ΟΤΑ Νομοθεσίας και άλλων τινών διατάξεων» ορίζεται ότι τα τέλη αυτά πρέπει να καλύπτουν όλες γενικά τις ετήσιες δαπάνες στις οποίες υποβάλλεται ο Δήμος ή η Κοινότητα για την συντήρηση ή βελτίωση των έργων και την λειτουργία της αντίστοιχης υπηρεσίας.

Σύμφωνα με το άρθρο 93 παρ. 3 του Ν. 3463/06 αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου είναι να καθορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές και με το άρθρο 79 να εκδίδει τις κανονιστικές αποφάσεις. Σχετική η υπ' αριθ. 49/62650/23-11-2006 Εγκύκλιος του ΥΠ.ΕΣ.

Οι κανονιστικές αποφάσεις αναφορικά με την επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών λαμβάνονται αποκλειστικά από το οικείο δημοτικό/κοινοτικό συμβούλιο, το οποίο αποτελεί το κυρίαρχο όργανο του δήμου/κοινοτήτας και ισχύει κατά κανόνα για το σύνολο της εδαφικής του επικράτειας (Επιφυλάσσεται ωστόσο στα οικεία δημοτικά/κοινοτικά συμβούλια διακριτική ευχέρεια ως προς την επιβολή διαφοροποιημένων τελών σε επίπεδο τοπικών διαμερισμάτων, υπό την προϋπόθεση ότι οι σχετικές αποφάσεις θα πρέπει να αιτιολογούνται ειδικώς, με επαρκή αναφορά στις τοπικές συνθήκες που επιβάλλουν τη διαφοροποίηση, οι οποίες συσχετίζονται προς την οικεία ανταποδοτικότητα). Ως εκ τούτου και κατά την έννοια των προδιαληφθεισών σκέψεων, οι διατάξεις του άρθρου 79 του ΚΔΚ, οι οποίες προβλέπουν ιδιαίτερη διαδικασία έκδοσης των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων (γνώμη τοπικού συμβουλίου εάν αφορά το τοπικό διαμέρισμα και διαβούλευση με τοπικούς φορείς), δεν εφαρμόζονται για την έκδοση των αποφάσεων που αφορούν στην επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών.

Η δημοσίευση των κανονιστικών αποφάσεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων επί θεμάτων επιβολής (ή αναπροσαρμογής συντελεστών) φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών διέπεται αποκλειστικά από τις διατάξεις του άρθρου 66 του Β.Δ. της 24.9/20-10-1958, όπως ισχύει, οι οποίες ως ειδικότερες κατισχύουν αυτών της παρ. 4 του άρθρου 79 ΚΔΚ (με τις οποίες ρυθμίζονται αποκλειστικά τα της δημοσίευσης των τοπικών κανονιστικών αποφάσεων των δημοτικών και κοινοτικών συμβουλίων). Η ανωτέρω δηλ. διάταξη του ΚΔΚ ισχύει μόνο για τις τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, όπως προσδιορίστηκαν ανωτέρω. (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος αριθ. 49/62650/23-11-2006) (ΥΠΕΣ Εγκύκλιος 41/2007).

Με την περίπτωση ζ' της παρ 1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται προς το δημοτικό συμβούλιο την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών. Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/2023) <<«Μετά από το άρθρο 74 του ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α ως εξής: «Άρθρο 74Α Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής 1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που αρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές>>. Συνεπώς για τη λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου περί επιβολής τελών, δικαιωμάτων και εισφορών απαιτείται μετά την 1/1/2011 η προηγούμενη εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής και από 01-01-2024 Δημοτικής Επιτροπής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έθεσε υπόψη των μελών:

1) Την υπ' αριθμ. 200/2023 (ΑΔΑ: 6Φ21ΩΛΛ-73Ζ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία ενέκρινε, κατόπιν εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής με την υπ' αριθμ. 238/2023 (ΑΔΑ: 69ΡΕΩΛΛ-0Τ2) απόφασή της, ως η μοναδική πρόταση, τον καθορισμό τελών και δικαιωμάτων για το έτος 2024.

2) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 90/27-12-2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με την οποία ακυρώνεται η παραπάνω αναφερόμενη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

3) Την υπ' αριθμ. 7/2024 (ΑΔΑ: 9ΔΥ6ΩΛΛ-Η9Μ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με τα συνημμένα δικαιολογητικά, η οποία έχει ως εξής:

<< ΘΕΜΑ 5^ο ημερήσιας διάταξης: «Εισήγηση στο Δημοτικό Συμβούλιο του καθορισμού τελών και δικαιωμάτων έτους 2024».

Ο κ. Πρόεδρος επί του συγκεκριμένου θέματος, έθεσε υπόψη των μελών τα παρακάτω έγγραφα:

1. Την αρ. 849/09.01.2024 εισήγηση του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Ε Ι Σ Η Γ Η Σ Η

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΤΕΛΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΕΤΟΥΣ 2024

Κατόπιν των διατάξεων του Ν. 5056/06-10-2023, η Δημοτική Επιτροπή, ως όργανο Διοίκησης του Δήμου από το 2024, καλείται να αποφασίσει για τον καθορισμό των τελών και δικαιωμάτων έτους 2024, αφού λάβει υπόψη:

- Τις διατάξεις του του 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίο κείμενο Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», άρθρο 19 παρ. 1. Εις τους ποιουμένους χρήσιν δημοτικών ή κοινοτικών κτημάτων, έργων ή υπηρεσιών ο δήμος ή η κοινότης δικαιούται να επιβάλει τέλη ή δικαιώματα, οριζόμενα δι' αποφάσεως του συμβουλίου,
- Τις διατάξεις του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», στις οποίες ορίζει ότι αρμοδιότητα του Δημοτικού Συμβουλίου είναι, σύμφωνα με άρθρο 93 παρ. 3 να Καθορίζει τους φόρους, τα τέλη, τα δικαιώματα και τις εισφορές και με το άρθρο 79 να εκδίδει τις κανονιστικές αποφάσεις. Σχετική η υπ' αριθ. 49/62650/23-11-2006 Εγκύκλιο του ΥΠ.ΕΣ.
- Τις διατάξεις του Ν. 5056/23 (ΦΕΚ 163/06.10.2023 τεύχος Α'): «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών»,

Η Υπηρεσία μας, για να προχωρήσει στο κλείσιμο του σχεδίου προϋπολογισμού εσόδων του Δήμου μας για το έτος 2024, εισηγείται να φροντίσετε για την λήψη απόφασης για την αναμόρφωση ή μη, των τελών και δικαιωμάτων του Δήμου της υπ' αριθμ. 472/2013 (ΑΔΑ: Β163ΩΛΛ-ΒΙΧ) απόφασης ΔΣ. Από την ανωτέρω σχετική απόφαση κάποια Τέλη και δικαιώματα είτε δεν ισχύουν είτε έχουν αποφασισθεί σε άλλες αποφάσεις και ως εκ τούτου θα πρέπει να ορισθούν για τα παρακάτω:

- Τέλη κοινοχρήστων χώρων, οδών, πλατειών
- Τέλη χρήσης υπεδάφους
- Τέλη δικαιώματα χρήσης κτημάτων, έργων και υπηρεσιών
- Στάσιμο και Πλανόδιο υπαίθριο εμπόριο (εμποροπανηγύρεις).
- κ.λ.π.

Κατόπιν των ανωτέρω, καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει ΕΚ ΝΕΟΥ για τα τέλη και δικαιώματα έτους 2024 και μέχρι την λήψη νέας απόφασης:

Αφού ληφθούν υπόψη τα παρακάτω:

- Να γίνει άμεσα η σύνταξη ή η επικαιροποίηση όλων των κανονισμών που προβλέπονται από την νομοθεσία. (Κανονισμός υπαίθριας διαφήμισης, Κανονισμός κοινοχρήστων χώρων, Κανονισμός Πρασίνου κλπ.)

Τέλος Κοινοχρήστων χώρων - Πεζοδρομίων		
Τέλος κοινοχρήστου χώρου Α' ζώνη τραπεζοκαθίσματα, εμπορεύματα κ.λ.π.	Κοινότητα Λαγκαδά	10,00 /τ.μ.
Τέλος κοινοχρήστου χώρου Β' ζώνη τραπεζοκαθίσματα, εμπορεύματα κ.λ.π.	Δήμο Λαγκαδά (πλήν την Κοινότητας Λαγκαδά)	7,00 /τ.μ.
Εμπόριο αυτοκινήτων (ετησίως ανά τ.μ.)	Δήμος Λαγκαδά	12,00 / τ.μ.
Εμπόριο μοτοσυκλετών (ετησίως ανά τ.μ.)	Δήμος Λαγκαδά	8,00 / τ.μ.

Χρήση υπεδάφους πρατηρίων υγρών καυσίμων (ετησίως ανά κυβικό μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 /κ.μ.
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για φρούτα, λαχανικά κ.λ.π. (μηνιαίως ανά τετρ.τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	11,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για εφημερίδες και περιοδικά (μηνιαίως ανά τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	8,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για εορταστικές περιόδους (εβδομαδιαίως ανά τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	6,00 /τ.μ. /εβδομαδιαίως
Πάγκοι εορτών ΈΩΣ 3 ΜΕΤΡΑ ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΑ, παιχνίδια και λοιποί πλανόδιοι (καλαμπόκι, μαλλί γριάς κ.λ.π) ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	Δήμος Λαγκαδά	20,00 / ημερησίως
Πάγκοι εορτών ΑΠΟ 3 ΈΩΣ 5 ΜΕΤΡΑ ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΑ, παιχνίδια και λοιποί πλανόδιοι (καλαμπόκι, μαλλί γριάς κ.λ.π) ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	Δήμος Λαγκαδά	30,00 / ημερησίως
Τρίκυκλα, πλατφόρμες κ.λ.π. τροχοφόρα που πωλούν φρούτα κ.λ.π. (μηνιαίως ανά τετραγωνικό μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	11,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Καντίνες που πωλούνται σάντουιτς (ετησίως συνολικά για όλα τα τετ. μέτρα του οχήματος)	Δήμος Λαγκαδά	150,00 /ετησίως
Κούνιες, Παιχνίδια (Λούνα πάρκ) όπου δεν είναι δυνατή η παραχώρησή τους με δημοπρασία		
Για χώρο εμβαδού μέχρι 100 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	100,00 / μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 101 μ2 μέχρι 200 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	200,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 201 μ2 μέχρι 300 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	300,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 301 μ2 μέχρι 500 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	400,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 501 μ2 μέχρι 1.000 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	700,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 1.001 μ2 μέχρι 2.000 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	1200,00 / μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 2.001 μ2 και πάνω (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	1600,00 /μηνιαίως
Μηχανοκίνητα παιχνίδια (ετησίως)	Δήμος Λαγκαδά	30,00 / ετησίως
Αυτόματοι πωλητές (ετησίως)	Δήμος Λαγκαδά	30,00 /ετησίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για οικοδομικά υλικά - τοποθέτηση ικριώματος (σκαλωσιά) (μηνιαίως ανά τετ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 / τ.μ./μηνιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για κάδο οικοδομικών υλικών, μπάζων κ.λ.π. (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	90,00 / μηνιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για είδη συσκευασίας, κιβώτια κ.λ.π. (ανά τετ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 / τ.μ.
Τέλος κοιν. χώρου για επιδείξεις αυτών εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο	Δήμος Λαγκαδά	150,00 /τεμ./εβδομαδιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο παγωτών	Δήμος Λαγκαδά	65,00
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο παγωτών δεύτερο	Δήμος Λαγκαδά	95,00
Τέλος κοιν. χώρου για ψυγείο μη τυποποιημένων παγωτών	Δήμος Λαγκαδά	120,00
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο μονό ψηλό	Δήμος Λαγκαδά	125,00
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο διπλό ψηλό	Δήμος Λαγκαδά	250,00

Τέλους κατάληψης κοινόχρηστου χώρου περιπτήρων	Δήμος Λαγκαδά	120,00/ετησίως
Τέλος Οικοδομικών αδειών		
Το τέλος υπολογίζεται επί της αξίας των οικοδομικών εργασιών για τις οποίες εκδίδεται άδεια, όπως αυτή προκύπτει από το εγκεκριμένο από την αρμόδια δημόσια αρχή, προϋπολογισμό δαπάνης και ορίζεται σε μισό τοις εκατό επί προϋπολογισμού, ο οποίος υπερβαίνει τα 239,47 €	Δήμος Λαγκαδά	Με υπολογισμό για κάθε άδεια

Σας ενημερώνουμε ότι εκκρεμεί και απόφαση για τον καθορισμό τιμής μονάδος δαπάνης καθαρισμού, ανά κατηγορία, από τον Δήμο, ιδιωτικών οικοπέδων και ακάλυπτων χώρων».

ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική επιτροπή

Αφού έλαβε υπόψη της την υπ' αρ. 849/09.01.2024 εισήγηση του τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, την υπ' αριθμ. 472/2013 (ΑΔΑ: ΒΙ63ΩΛΛ-ΒΙΧ) απόφαση Δ.Σ., τις διατάξεις των άρθρων 103-105 του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'), τις διατάξεις των άρθρων 72 & 75 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α'), όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 77 του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και από την παρ. 1 του άρθρου 40 του ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 Α'), τις διατάξεις του ν. 5056/2023, τις διατάξεις του αρ. 24-9/20-10-1958 Β.Δ/τος, τις διατάξεις του ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'), τις διατάξεις της υπ' αριθ. 49/62650/23-11-2006 Εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ., και μετά από συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τον καθορισμό τελών και δικαιωμάτων έτους 2024 και μέχρι την λήψη νέας απόφασης, ως εξής:

Τέλος Κοινοχρήστων χώρων - Πεζοδρομίων		
Τέλος κοινοχρήστου χώρου Α' ζώνη τραπεζοκαθίσματα, εμπορεύματα κ.λ.π.	Κοινότητα Λαγκαδά	10,00 /τ.μ.
Τέλος κοινοχρήστου χώρου Β' ζώνη τραπεζοκαθίσματα, εμπορεύματα κ.λ.π.	Δήμο Λαγκαδά (πλήν την Κοινότητας Λαγκαδά)	7,00 /τ.μ.
Εμπόριο αυτοκινήτων (ετησίως ανά τ.μ.)	Δήμος Λαγκαδά	12,00 / τ.μ.
Εμπόριο μοτοσυκλετών (ετησίως ανά τ.μ.)	Δήμος Λαγκαδά	8,00 / τ.μ.
Χρήση υπεδάφους πρατηρίων υγρών καυσίμων (ετησίως ανά κυβικό μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 /κ.μ.
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για φρούτα, λαχανικά κ.λ.π. (μηνιαίως ανά τετρ.τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	11,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για εφημερίδες και περιοδικά (μηνιαίως ανά τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	8,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για εορταστικές περιόδους (εβδομαδιαίως ανά τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	6,00 /τ.μ. /εβδομαδιαίως
Πάγκοι εορτών ΈΩΣ 3 ΜΕΤΡΑ ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΑ, παιχνίδια και λοιποί πλανόδιοι (καλαμπόκι, μαλλί γριάς κ.λ.π) ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	Δήμος Λαγκαδά	20,00 / ημερησίως
Πάγκοι εορτών ΑΠΟ 3 ΈΩΣ 5 ΜΕΤΡΑ ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΑ, παιχνίδια και λοιποί πλανόδιοι (καλαμπόκι, μαλλί γριάς κ.λ.π) ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	Δήμος Λαγκαδά	30,00 / ημερησίως
Τρίκυκλα, πλατφόρμες κ.λ.π. τροχοφόρα που πωλούν φρούτα κ.λ.π. (μηνιαίως ανά τετραγωνικό μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	11,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Καντίνες που πωλούνται σάντουιτς (ετησίως συνολικά για όλα τα τετ. μέτρα του οχήματος)	Δήμος Λαγκαδά	150,00 /ετησίως
Κούνιες, Παιχνίδια (Λούνα πάρκ) όπου δεν είναι δυνατή η παραχώρησή τους με		

Διανομή μέσω 'ΤΡΙΔΑ' με UID: 65c1ec81a53f662ab2ad9606 στις 06/02/24 11:02

δημοπρασία		
Για χώρο εμβαδού μέχρι 100 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	100,00 / μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 101 μ2 μέχρι 200 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	200,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 201 μ2 μέχρι 300 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	300,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 301 μ2 μέχρι 500 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	400,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 501 μ2 μέχρι 1.000 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	700,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 1.001 μ2 μέχρι 2.000 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	1200,00 / μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 2.001 μ2 και πάνω (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	1600,00 /μηνιαίως
Μηχανοκίνητα παιχνίδια (ετησίως)	Δήμος Λαγκαδά	30,00 / ετησίως
Αυτόματοι πωλητές (ετησίως)	Δήμος Λαγκαδά	30,00 /ετησίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για οικοδομικά υλικά - τοποθέτηση ικριώματος (σκαλωσιά) (μηνιαίως ανά τετ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 / τ.μ./μηνιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για κάδο οικοδομικών υλικών, μπάζων κ.λ.π. (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	90,00 / μηνιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για είδη συσκευασίας, κιβώτια κ.λ.π. (ανά τετ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 / τ.μ.
Τέλος κοιν. χώρου για επιδείξεις αυτ/των εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο	Δήμος Λαγκαδά	150,00 /τεμ./εβδομαδιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο παγωτών	Δήμος Λαγκαδά	65,00
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο παγωτών δεύτερο	Δήμος Λαγκαδά	95,00
Τέλος κοιν. χώρου για ψυγείο μη τυποποιημένων παγωτών	Δήμος Λαγκαδά	120,00
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο μονό ψηλό	Δήμος Λαγκαδά	125,00
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο διπλό ψηλό	Δήμος Λαγκαδά	250,00
Τέλους κατάληψης κοινόχρηστου χώρου περιπτέρων	Δήμος Λαγκαδά	120,00/ετησίως
Τέλος Οικοδομικών αδειών		
Το τέλος υπολογίζεται επί της αξίας των οικοδομικών εργασιών για τις οποίες εκδίδεται άδεια, όπως αυτή προκύπτει από το εγκεκριμένο από την αρμόδια δημόσια αρχή, προϋπολογισμό δαπάνης και ορίζεται σε μισό τοις εκατό επί προϋπολογισμού, ο οποίος υπερβαίνει τα 239,47 €	Δήμος Λαγκαδά	Με υπολογισμό για κάθε άδεια

Κατόπιν έλαβε το λόγο ο Αντιδήμαρχος Οικονομικού Προγραμματισμού και Διοικητικών Υπηρεσιών του Δήμου και Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής κ. Μπάσιας Σταύρος, ο οποίος, αφού ενημέρωσε τα μέλη σχετικά, πρότεινε τη λήψη απόφασης για τον καθορισμό τελών και δικαιωμάτων για το έτος 2024.

Και κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού άκουσε τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, έλαβε υπόψη του, το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 72 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/2018), Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 65c1ec81a53f662ab2ad9606 στις 06/02/24 11:02

το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/2018) και ισχύει), το άρθρο 11 του Ν. 5043/2023 (ΦΕΚ 91/Α'/2023), το άρθρο 9 του Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α'/2023), την υπ' αριθμ. 200/2023 (ΑΔΑ: 6Φ21ΩΛΛ-73Ζ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την υπ' αριθμ. πρωτ. 90/27-12-2023 απόφαση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης, την υπ' αριθμ. 7/2024 (ΑΔΑ: 9ΔΥ6ΩΛΛ-Η9Μ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με τα συνημμένα δικαιολογητικά, την υπ' αριθμ. πρωτ. 849/09.01.2024 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων και Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, τις διατάξεις των άρθρων 103-105 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α'), τις διατάξεις του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133 Α'), την ΚΥΑ 63726/28-07-2023 (ΦΕΚ 4795/28.07.2023 τεύχος Β'), την προφορική ενημέρωση-πρόταση του Αντιδημάρχου Οικονομικού Προγραμματισμού και Διοικητικών Υπηρεσιών και Προέδρου της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου και μετά από διαλογική συζήτηση όπως είναι καταχωρημένη στα πρακτικά μετά την απομαγνητοφώνηση και ψηφοφορία που ακολούθησε

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει, κατόπιν εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής με την υπ' αριθμ. 7/2024 (ΑΔΑ: 9ΔΥ6ΩΛΛ-Η9Μ) απόφασή της, **τον καθορισμό τελών και δικαιωμάτων για το έτος 2024**, ως εξής:

Τέλος Κοινοχρήστων χώρων - Πεζοδρομίων		
Τέλος κοινοχρήστου χώρου Α' ζώνη τραπεζοκαθίσματα, εμπορεύματα κ.λ.π.	Κοινότητα Λαγκαδά	10,00 /τ.μ./ετησίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου Β' ζώνη τραπεζοκαθίσματα, εμπορεύματα κ.λ.π.	Δήμο Λαγκαδά (πλήν την Κοινότητας Λαγκαδά)	7,00 /τ.μ./ετησίως
Εμπόριο αυτοκινήτων (ετησίως ανά τ.μ.)	Δήμος Λαγκαδά	12,00 / τ.μ.
Εμπόριο μοτοσυκλετών (ετησίως ανά τ.μ.)	Δήμος Λαγκαδά	8,00 / τ.μ.
Χρήση υπεδάφους πρατηρίων υγρών καυσίμων (ετησίως ανά κυβικό μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 /κ.μ.
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για φρούτα, λαχανικά κ.λ.π. (μηνιαίως ανά τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	11,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για εφημερίδες και περιοδικά (μηνιαίως ανά τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	8,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Πάγκοι στάσιμων μικροπωλητών για εορταστικές περιόδους (εβδομαδιαίως ανά τετρ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	6,00 /τ.μ. /εβδομαδιαίως
Πάγκοι εορτών ΈΩΣ 3 ΜΕΤΡΑ ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΑ, παιχνίδια και λοιποί πλανόδιοι (καλαμπόκι, μαλλί γριάς κ.λ.π) ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	Δήμος Λαγκαδά	20,00 / ημερησίως
Πάγκοι εορτών ΑΠΟ 3 ΈΩΣ 5 ΜΕΤΡΑ ΤΡΕΧΟΥΜΕΝΑ, παιχνίδια και λοιποί πλανόδιοι (καλαμπόκι, μαλλί γριάς κ.λ.π.) ΗΜΕΡΗΣΙΩΣ	Δήμος Λαγκαδά	30,00 / ημερησίως
Τρίκυκλα, πλατφόρμες κ.λ.π. τροχοφόρα που πωλούν φρούτα κ.λ.π. (μηνιαίως ανά τετραγωνικό μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	11,00 /τ.μ. /μηνιαίως
Καντίνες που πωλούνται σάντουιτς (ετησίως συνολικά για όλα τα τετ. μέτρα του οχήματος)	Δήμος Λαγκαδά	150,00 /ετησίως
Κούνιες, Παιχνίδια (Λούνα πάρκ) όπου δεν είναι δυνατή η παραχώρησή τους με δημοπρασία		
Για χώρο εμβαδού μέχρι 100 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	100,00 / μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 101 μ2 μέχρι 200 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	200,00 /μηνιαίως

Για χώρο εμβαδού από 201 μ2 μέχρι 300 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	300,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 301 μ2 μέχρι 500 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	400,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 501 μ2 μέχρι 1.000 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	700,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 1.001 μ2 μέχρι 2.000 μ2 (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	1200,00 /μηνιαίως
Για χώρο εμβαδού από 2.001 μ2 και πάνω (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	1600,00 /μηνιαίως
Μηχανοκίνητα παιχνίδια (ετησίως)	Δήμος Λαγκαδά	30,00 /τεμάχιο/ ετησίως
Αυτόματοι πωλητές (ετησίως)	Δήμος Λαγκαδά	30,00/τεμάχιο/ετησίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για οικοδομικά υλικά - τοποθέτηση ικριώματος (σκαλωσιά) (μηνιαίως ανά τετ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00 / τ.μ./μηνιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για κάδο οικοδομικών υλικών, μπάζων κ.λ.π. (μηνιαίως)	Δήμος Λαγκαδά	90,00 /μηνιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για είδη συσκευασίας, κιβώτια κ.λ.π. (ανά τετ. μέτρο)	Δήμος Λαγκαδά	15,00/τ.μ./ετησίως
Τέλος κοιν. χώρου για επιδείξεις αυτών εβδομαδιαίως ανά τεμάχιο	Δήμος Λαγκαδά	150,00 /τεμ./εβδομαδιαίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο παγωτών	Δήμος Λαγκαδά	65,00/τεμάχιο/ετησίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο παγωτών δεύτερο	Δήμος Λαγκαδά	95,00/τεμάχιο/ετησίως
Τέλος κοιν. χώρου για ψυγείο μη τυποποιημένων παγωτών	Δήμος Λαγκαδά	120,00/τεμάχιο/ετησίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο μονό ψηλό	Δήμος Λαγκαδά	125,00/τεμάχιο/ετησίως
Τέλος κοινοχρήστου χώρου για ψυγείο διπλό ψηλό	Δήμος Λαγκαδά	250,00/τεμάχιο/ετησίως
Τέλος κατάληψης κοινόχρηστου χώρου περιπτέρων	Δήμος Λαγκαδά	120,00/ετησίως
Τέλος Οικοδομικών αδειών		
Το τέλος υπολογίζεται επί της αξίας των οικοδομικών εργασιών για τις οποίες εκδίδεται άδεια, όπως αυτή προκύπτει από το εγκεκριμένο από την αρμόδια δημόσια αρχή, προϋπολογισμό δαπάνης και ορίζεται σε μισό τοις εκατό επί προϋπολογισμού, ο οποίος υπερβαίνει τα 239,47 €	Δήμος Λαγκαδά	Με υπολογισμό για κάθε άδεια

Αριθμός Απόφασης 14/2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΟΥΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

- | | |
|--------------------------|-----------------------------|
| 1. Αδαμούδη Αναστασία | 16. Μισχόπουλος Απόστολος |
| 2. Αναστασιάδης Ιωάννης | 17. Μιχαηλίδης Κωνσταντίνος |
| 3. Αναστασιάδης Νικόλαος | 18. Μιχαηλίδου Γεωργία |
| 4. Βαρβαλιός Βασίλειος | 19. Μπάσις Σταύρος |
| 5. Γεράκης Ευάγγελος | 20. Μπίτζιος Κωνσταντίνος |
| 6. Γεωργουδάκης Φίλιππος | 21. Ξενιτίδης Γεώργιος |
| 7. Γιάννογλου Ιωάννης | 22. Παπαδόπουλος Ιωάννης |
| 8. Δημητριάδης Βασίλειος | 23. Πετρίδης Αναστάσιος |
| 9. Καραγιαννίδης Ιωάννης | 24. Ροφαλίκος Γεώργιος |
| 10. Κολασίδης Ιωάννης | 25. Σακονίδης Γεώργιος |

- | | |
|----------------------------|-------------------------|
| 11. Κριτόπουλος Χαράλαμπος | 26. Σακονίδης Δημήτριος |
| 12. Κυργιάννης Χαράλαμπος | 27. Σεπιάδης Γεώργιος |
| 13. Μακρίδης Πέτρος | 28. Σκορδάς Μιχαήλ |
| 14. Μάρκου Δημήτριος | 29. Στάθη Σταυρούλα |
| 15. Μήτσας Άγγελος | 30. Στόϊος Ηλίας |

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

ΚΟΥΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ