



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΓΚΑΔΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ-ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

Ταχ. Δ/ση :Ν. Παπαγεωργίου2
Ταχ. Κώδικας : 572 00
Τηλ.: 2394 330 223

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Δήμαρχος Λαγκαδά του Νομού Θεσσαλονίκης έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

- Το Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δίκτοποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων».
- Το άρθρο 195 Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» και τον Ν.3852/10 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης - πρόγραμμα Καλλικράτης».
- Την υπ' αριθμ. 129//41137/4-8-2023 (ΑΔΑ: Ψ9Ι7ΩΛΛ-1ΞΣ) Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαγκαδά
- Την υπ' αριθμ. 166/54636/1-9-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΚΑΩΛΛ-Α1Υ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαγκαδά περί καθορισμού των όρων δημοπρασίας και ορισμού κατώτατου ορίου μισθώματος εκμίσθωσης ακινήτων.

Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ε Ι

Πλειοδοτική, φανερή, προφορική δημοπρασία εκμίσθωσης του κάτωθι δημοτικού ακινήτου(Δημοτικό Οικόπεδο) της Κοινότητας Σοχού, της Δημοτικής Ενότητας Σοχού του Δήμου Λαγκαδά, με ελάχιστο όριο πρώτης προσφοράς και με εγγύηση συμμετοχής στην δημοπρασία όπως ορίζεται στον κάτωθι πίνακα.

Α/Α	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ/ΑΡΙΘΜΟΣ	ΕΚΤΑΣΗ	ΧΡΗΣΗ	ΕΓΓΥΗΤΙΚΗ ΣΥΜΕΤΟΧΗΣ	ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ
1	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΤΜΗΜΑ Α,Β,Γ,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α, ΕΜΒΑΔΟΥ 112,38τ.μ., ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΣΟΧΟΥ Δ.Ε. ΣΟΧΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΓΚΑΔΑ	112,38 τ.μ.	Επιτρεπόμενες χρήσεις είναι αυτές του «ΚΕΝΤΡΟΥ ΓΕΙΤΟΝΙΑΣ» σύμφωνα με το από 6-3-1987 ΠΔ (ΦΕΚ 166Δ/1987, άρθρο 4.)	180,00€	50,00€ μηνιαίως

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί στο κεντρικό δημοτικό κατάστημα της πόλης του Λαγκαδά (Δημαρχιακό Μέγαρο Κεντρική Πλατεία Λαγκαδά), ενώπιον της αρμόδιας επιτροπής δημοπρασιών την **(10^η)** του μηνός **Νοεμβρίου**, έτους **2023**, ημέρα της εβδομάδας **Παρασκευή** και ώρα **10:30'** π.μ.

Δικαίωμα Συμμετοχής:

- Στην δημοπρασία μπορεί να συμμετάσχει οποιοσδήποτε.
- Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε **δώδεκα (12) έτη** και αρχίζει από την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.
- Το κατώτατο όριο προσφοράς ορίζεται στον παραπάνω πίνακα.

Επίσης απαιτείται να καταθέσουν επί ποινή αποκλεισμού τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην υπ' αριθ. 166/54636/1-9-2023 (ΑΔΑ: 6ΗΚΑΩΛΛ-Α1Υ) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία μπορεί να αναγνωσθεί από το διαδίκτυο ή την ιστοσελίδα του Δήμου.

Όσοι επιθυμούν να λάβουν μέρος στον διαγωνισμό, μπορούν να παραλάβουν ιδιοχείρως την προκήρυξη από το αρμόδιο γραφείο του Δήμου Λαγκαδά.

Πληροφορίες για τον διαγωνισμό παρέχονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες από το Τμήμα Εσόδων-Περιουσίας του Δήμου Λαγκαδά.

Ο ΑΡΜΟΔΙΑ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΑΪΒΑΖΙΔΗΣ